LJOSLAND VEST VELFORENING **Org.nr. 912 655 830**		LJOSLAND 1041

Møte: Styremøte 15.06.2021

Sted: Tet Regnskap, Skippergata 3, Kristiansand

Tilstede	Birger Tvedt (**BT**)	954 23 311	birger@uve.no
	Bente Fjellestad (**BF**)	924 24 012	bef@tet.no
	Gun-Elise Gustafsson (**GEG**)	901 67 031	gun-elise.gustafsson@outlook.com
	Nils Oskar Skjærli (**NOS**)	911 004 54	nils@brilleoptikk.no
	På telefon: Idar Kristoffersen (**IK**)	958 89 766	idar.kristoffersen@lyse.net
	Jan-Wiggo Mjøllner (**JWM**)	977 77 984	janwim@online.no

Referat sendes: - Møtedeltakerne
- Ljoslandinfo.no

Sak	Behandlet	Ansvarlig	Frist
11/21	**Økonomi** Idar orienterer: AE har innbetalt kr 500.000,- + medlemskontingent for 8 hytter. Etter avsluttet oppdrag fil også utgifter for veislitasje bli fakturert etter felles gjennomgang av veinettet. Vil bli inspisert av AE + grunneiere +kommune + LVV (Nils Oscar) Andre bidragsytere til veivedlikehold bør også være utbyggere/grunneiere og TT. Nils Oscar kontakter TT og AE for gjennomgang før AE rigger ned på Ljosland Det har vært gjort utbedringer i Farevassbakken, bredding av vei etter avkjøring til Skisenter, samt grøfterens Ellers utbetalt siste periode kr 750.000,- til Skisenter (årsmøtevedtak) og ca kr 250.000,- til brøyting. P.t. ca 90.000,- i utestående fordringer, i hovedsak ubetalt medlemskontigent. Gjeld kr 6.250,-	**NOS**	

12/21	Brøyteavtale og Brøyte.no Birger orienterer om bakgrunnen for og forslag til ny brøyteavtale: Nils Oscar, Birger og Jan-Wiggo fra styret har vurdert anbudene som har kommet inn etter at styret sendte ut forespørsel om vintervedlikehold av veinettet til tre lokale aktører. Det var flertall i styret for at lokale entreprenører skulle foretrekkes. Forespørsel ble derfor sendt Jan Ove Flodquist, Kenneth Haddeland og Oddmund Ljosland. Førstnevnte leverte ikke tilbud, Haddeland leverte et tilbud om kun å kunne brøyte deler av feltet pga kapasitetsproblem. Responstid 45 minutter. Oddmund Ljosland (Ljoslandservice) leverte et fullstendig tilbud med responstid 15 minutter. I forespørselen som ble sendt ut var det primært ønskelig med én entreprenør på hele avtalen, men med forbehold om at kontrakten kunne deles på flere. Komiteen vurderte det som mest hensiktsmessig i utgangspunktet å ha én kontraktør; både av effektivitetshensyn, oversiktlighet og økonomi. Forhandlingene ble derfor innledet med Ljoslandservice. Siden tilbudet til punkt og prikke fulgte vår forespørsel ble forhandlingene stort sett en diskusjon om pris for tjenestene. Det ble «å gi og ta» og til slutt kunne vi enes om forslag til en fem års kontrakt. **Forslaget til ny brøyteavtale blir fremlagt for styret og vedtas med 4 mot Idar Kristoffersens** stemme som ønsker seg referert på at «begge tilbydere er kompetente og dette ville være bra for hytte-eierne. Kunne vært inngått avtale med begge». Advokat Erik Eriksen har vært så snill og sagt seg villig til å utarbeide en brøytekontrakt og «vilkår for bruk av Brøyte.no-appen». Jan-Wiggo tar kontakt med Erik Brøyte.no Hyttesystemer AS har begynt å legge inn medlemmer i sitt register og har i den anledning sendt ut info om nedlasting til enkelte medlemmer, noe de ikke har blitt informert om. Dette har utløst intens korrespondanse mot Jan-Wiggos telefon siden han er oppgitt som kontaktperson for LVV. Han stoppet derfor dette inntil vi får informert medlemmene på en god måte. Viktig å gjøre oppmerksom på at appen ikke kan åpnes før den er ferdig. Det bør fastsettes en dato for dette, f.eks etter 01.09.21. Dessuten må info fra LVV og Hyttesystemer koordineres og samstemmes. Fra LVV settes Gun-Elise og Birger som kontakt-personer i info-skrivet etter grundig opplæring. Gun-Elise tilbyr seg i tillegg å oppdatere LVVs medlemslister med mailadresser sammen med Marit på ADB Regnskapskontor.	**JWM** **JWM** **GEG** **BT** **GEG**	

	Info om ny brøteapp sendes medlemmene på mail/post + info på Ljoslandinfo.no.		
13/21	**Oversikt kostnader Ljosland Skisenter mot LVV´s bidrag på kr 750.000,-. Tilleggsfaktura.** Det etterlyses oversikt over hvilke utgifter som ligger til grunn for timeprisen til tråkkemaskin. Gun-Elise etterlyser dette og har det klart til neste styremøte. Styret vedtok tidligere pr mail enstemmig å bevilge mer penger til løypekjøring siden vårt avtalte bidrag til 400 timer var oppbrukt pga lang sesong. Fakturagrunnlaget ble 25.97 timer, men fakturaen inneholdt feil og ble derfor returnert. Kr 750.000,- ble utbetalt til Ljosland Skisenter for løypekjøring siste sesong med et budsjett på 400 timer.		
14/21	**Oppsummering ny løype Grasdalen. Orientering ved Nils Oscar og Gun-Elise** Det var befaring fredag 04.06.21 med Oddmund Ljosland (grunneier), Steffen Strømme og Edvin Aasland (TT Anlegg) og Randi Byremo og Kari Røynlid (Åseral kommune). Nils Oscar og Gun-Elise fra LVV i nevnte område. Gamle gruvevei langs Lisle Kvernevatn frem til over bru må breddes. AE forpliktet til å dekke kostnader til dette, sammen med kostnader til ny bro i enden av vannet. Planlegger at TT gjør dette i år og fakturerer AE. Kostnader for øvrig er forstått inndekket som følgetiltak ved salg av hyttetomter. Birger sjekker for sikkerhets skyld med kommunen v/Kari Røynlid. Samtidig tar Birger opp med kommunen deres beskjedne bidrag til løypekjøring ved hyttefeltene i Åseral. Kommunen bruker toss alt disse plassene aktivt i sin markedsføring av kommunen som et vinterdestinasjonssted. I tillegg planlegges det for å fundamentere for lysmaster med solcellepanel slik at dette over tid kanskje kan bygges ut. Kostnader i dag; ca 20.000,- pr mast, alt inkludert. Løype planlegges inn i Grasdalen over mot Blaugerev. LVV ser på dette som et positivt tiltak med ytterligere utvidelse av løypetilbudet for medlemmene.	**BT**	

15/21	**Ny dagsturhytte Upsetjønn.** Grunneier O.T. Egernes positiv til tiltaket, men vil se planene først. Birger får nødvendige underskrifter. Han har også meldt inn prosjektet i kommunedelsplanen (Randi Byremo). Dette kan utløse tippemidler. Annen finansiering: Løypeutvalget skal ha ca kr 100.000,- på kto. Birger foreslår at det lages en plan av løypeutvalget for bruk av disse. Dersom man ikke finner en slik plan føres pengene tilbake til styret for bruk på dagsturhytte. Videre undersøkes det om penger fra følgetiltak fra hyttebygging kan brukes til dette formål eller andre som f.eks. utbedring av Kvernevassbakken, lysløype, osv Lokasjon og hytte-type med tilhørende kostnader undersøkes nærmere. Det foreslås type grillhytte med vinduer 360 grader (flott utsikt alle retninger) og bålpanne i midten for å kunne grille inne. **Planlagt dato årsmøte: 09.10.21** **Neste styremøte onsdag 18.08 kl1730 Knarrestad v/Boen**	**BT**	