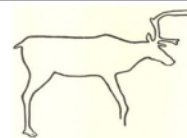


LJOSLAND VEST VELFORENING

Org.nr. 912 655 830



LJOSLAND 1041

NYE RUTINER FOR BRØYTING PÅ LJOSLAND FRA NESTE VINTERSESONG

Ljosland Vest Velforening introduserer for kommende sesong «Brøyte.no», en brøyteapp for å effektivisere brøytingen. Dette vil være god økonomi og mer miljøvennlig for velforeningens medlemmer

Ved mye snøfall og plutselig glatte veier er det en stor utfordring for brøytemannskapene å klare og holde alle veier, parkeringsplasser og stikkveier åpne samtidig. Med den nye appen kan medlemmene varsle når de planlegger å komme til hytta. På den måten kan brøytemannskapene prioritere oppgavene sine slik at de som besøker hytta kommer til brøytete veier/p-plass/stikkveier.

Kun de som betaler medlemskontingent til LVV vil få tilgang til «Brøyte.no». Den nye brøyteavtalen tillater brøytemannskapene bare å brøyte for foreningens medlemmer i LVV's område.

Hva må du gjøre.

Systemet er enkelt å bruke. Du har fått eller vil om kort tid, få en epost fra Brøyte.no der du blir bedt om å laste ned Brøyte.no-appen. Informasjon om fremgangsmåten finner du i vedlegget til dette info-skrivet. Du kan selv legge inn kontaktinfo og hvilke brukere av hytta som skal ha adgang til appen, f.eks. melde om ønsket brøyting av stikkvei/p-plass.

Er du ukjent med bruk av app, vil vi etter hvert utarbeide et meldesystem med SMS til brøytemannskap.

«Brøyte.no»-appen vil kunne lastes ned når du får beskjed om dette, men du vil ikke kunne bestille tjenester før ca. 1. september. Dette fordi den må tilpasses våre ønsker i vårt hyttefelt.

Bestilling av brøyting gjøres senest ett døgn i forveien, dvs. torsdag kl. 16 om du har planlagt å komme på hytta fredag kl. 16. Bestilling senere enn dette gir ingen garanti for at stikkveien/p-plassen er brøytet når du kommer til hytta

Litt om brøytingen.

Brøytesjåføren har et digitalt kart der alle LVV's hytter er tegnet inn. Hytter som har bestilt brøyting har en rød markør. Når brøyting er gjennomført, skifter markøren til grønt og det kommer melding til deg om at veien er brøytet.

Brøytemannskapet vil innimellom måtte rydde stikkveier for snø som ikke har vært brøytet på en stund. Dette for å unngå at mye snø og is vil gjøre det vanskelig å åpne veien igjen på et senere tidspunkt.

Fakturering

I dag faktureres brøyting av hovedveiene og p-plasser gjennom velkontingenten. Stikkveier belastes medlemmene direkte. LVV's styre ønsker å fakturere all brøyting gjennom medlemskontingenten, gjerne oppdelt i terminer. På denne måten blir brøyte-utgiftene mer oversiktlige, både økonomisk og ressursmessig. Dette vil kunne redusere brøyteutgiftene og gi en miljømessig gevinst ved ikke å brøyte stikkveier det ikke er behov for å brøyte.

Noen få hytte-eiere finner det ikke formålstjenlig å betale medlemskontingent i LVV, men likevel benytte seg av felleskapets goder. Juridisk har det i enkelte tilfeller vært vanskelig å ta disse til inkasso. Dette ønsker styret å komme til livs ved at alle brukere må godta «vilkår for bruk av Brøyte.no». Et av vilkårene vil være pliktmessig medlemskap i LVV med de økonomiske forpliktelser dette innebærer.

Andre tjenester

«Brøyte.no» gjør det mulig å legge inn andre tjenester. Eksempler kan være kjøp av ved, veihjelp, ekstra snørydding i tunet, skuffe snø av hyttetak, tilsyn på hytta, kjøpe fiskekort, etc. Velforeningen kan også sende viktige meldinger til medlemmene.

Styret ønsker å samle flest mulige tjenester som tilbys hytte-eierne på Ljosland i denne appen slik at det blir enkelt og oversiktlig å finne frem til tjeneste-tilbudene

Godkjenning av årsmøtet

Styrets forslag om fakturering av all brøyting, stikkveier inkludert, forutsetter godkjenning av årsmøtet.

Brøyte.no og ny brøytekontrakt vil bli ytterligere presentert på kommende årsmøte og på ljoslandinfo.no.