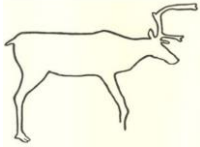


LJOSLAND VEST VELFORENING Org.nr. 912 655 830		 LJOSLAND 1041
----------------------------------------------------------------	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------

INNKALLING ÅRSMØTE 2022

Styret i Ljosland Vest Velforening innkaller med dette medlemmer til årsmøte

Møtested: **Varmestua, Ljosland Skisenter**

Dato og tid: **Lørdag 8. oktober kl. 16-18**

Dagsorden

1. Opptelling av antall stemmeberettigede og antall fullmakter.
2. Valg av møteleder.
3. Godkjenning av møteinnkalling og dagsorden.
4. Valg av referent og to personer til å signere protokollen.
5. Gjennomgang og godkjenning av styrets årsberetning (vedlegg 1)
6. Gjennomgang og godkjenning av årsregnskapet (vedlegg 2).
7. Orientering om brøyting og Brøyte.no. V/Birger
8. Orientering om ny løypemaskin. Forslag til årsmøtevedtak. V/Jan-Wiggo
9. Fastsettelse av budsjett for 2022/2023 (vedlegg 3)
10. Fastsettelse av kontingent og innmeldingsavgift
11. Valg

Årsberetning 2020/2021

Vedlegg 1

1. Velforeningens styre:

Leder:	Birger Tvedt	På valg
Kasserer:	Bente Fjellestad	Ikke på valg
Sekretær:	Jan-Wiggo Mjøllner	På valg
Styremedlem:	Gun-Elise Gustafsson	På valg
Styremedlem:	Nils-Oskar Skjærli	På valg
Varamedlem:	Erik Eriksen	På valg

Gun-Elise, Jan-Wiggo og Erik har valgt å gå ut av styret. De har alle gjort en fabelaktig jobb og vi takker for hyggelig samvær og godt samarbeid i styret.

2. **Møter.** Styrearbeidet i perioden har vært svært tidkrevende. Styret besluttet derfor enstemmig å legge saker som ikke er presserende til side. Styret vil tilrettelegge for at drift og utvikling av infrastruktur blir mer forutsigbar og oversiktlig for fremtidige styrer. Samtidig vil vi jobbe for et mer strukturert samarbeide og bedre dialog mellom Åseral Kommune, grunneiere og LVV.

Det er avholdt 2 ekstraordinære årsmøter og 9 ordinære styremøter i løpet av året. Styret har deltatt i to møter med grunneiere på Ljosland og to møter med Åseral kommune. Gun-Elise Gustafsson har møtt som varamedlem i Ljosland Skisenter AS.

Styret har

1. Inngått avtale om kjøp av ny løypemaskin.
 2. Inngått driftsavtale og avtale om løypekjøring med Ljosland Skisenter AS.
 3. Samlet inn penger fra sponsorer, grunneiere, Åseral kommune og ikke minst egne medlemmer til finansiering av ny løypemaskin.
 4. Tatt initiativ til søknad om økt kommunal støtte til de tre ski destinasjonene.
 5. Inngått avtale med grunneiere og utbyggere om betaling for ødelagt asfalt.
 6. Igangsatt arbeid for å få langsiktige løypetrase-avtaler med grunneierne.
3. **Økonomi.** Det har vært stor byggeaktivitet på Ljosland siste året og i tillegg har innføring av brøyteapp ført til at nesten alle nå betaler kontingent. LVV har 447 betalende medlemmer slik at de samlede inntekter fra innmelding og velkontingenten utgjør kr 3 304 995. Velforeningens største utgiftsposter er drift/vedlikehold av veinettet og løyper.
 4. **Brøyting.** Det ble inngått en 5-årig brøyteavtale med Ljoslands service AS gjeldende fra 1.oktober 2021. I sesongen 2021/2022 budsjetterte vi med kr. 2079 000 i brøyteutgifter. Lite snø gjorde at brøyteregningen endte på kr 1 698 727. Svært høye diesel- og strømpriser fører nå til et stort prishopp. LVV har budsjettert med kr 2 300 000 for kommende sesong.
 5. **Veivedlikehold.** I Kvernevassvegen, øvre del av bakken ned mot krysset ved Farevassvegen er det lagt ny asfalt. Her skal Agder Energi betale sin del av reparasjonen. LVV og Oddmund Ljosland har over tid gjort forsøk på å få til en dialog med AE. Det ble også asfaltert der Kvernevassvegen er bredda nedover mot innkjørsel til skisenteret.

I flere felt må det foretas grøfterens. Noen grøfter er helt tilgrodd slik at vann renner ut i vegen. Det er også avsatt penger til å reparere ødelagt veiskulder og noen slitasjeskader. Til sist har LVV dialog med grunneierne om reparasjon av hull i asfalten forårsaket av beltekjøretøy.

Styret har etter innspill fra fjorårets årsmøtet anmodet utbyggere og grunneiere om å unngå bruk av beltekjøretøyer på asfalterte veier mellom feltene.

6. Løypemaskin og løypekjøring. 13. april 2022 møtte 79 medlemmer til ekstraordinært årsmøte. Fullmakter medregnet var 103 medlemmer representert. 88 stemte for å gi styret fullmakt til å inngå avtale om kjøp av ny løypemaskin Piston Bully 400. Løypemaskinen skal eies av LVV og driftes av LSS.

I nytt ekstraordinært årsmøte den 30. juni 2022 møtte 13 medlemmer som hadde med seg 22 fullmakter. Styret foreslo at vedtektenes § 2 ble endret slik at kjøp av løypemaskin var i tråd med vedtektene. Styrets forslag ble vedtatt med 33 mot 2 stemmer.

LVV har deretter signert avtale om kjøp av løypemaskin. Det er inngått driftsavtale og avtale om løypekjøring med Ljosland Skisenter (LS).

Grunneierne Kjell Ljosland, Ole Tommy Egenes, Oddmund Ljosland og TT har gitt tilsagn om til sammen kr 500 000 i støtte. Det er gitt muntlig tilsagn om støtte på 10 % av kjøpesummen fra Åseral kommune. Sørmeqleren, Coop Sør, Eikenhytter og Eikås Hytter har til sammen sponset med kr 110 000. Til sist, men ikke minst har 150 medlemmer gitt kr 294 400 i gave til prosjektet. 10 av dem vil bli tilbudt en tur med løypemaskinen. Trekning foretas på årsmøtet.

Vi kom ikke helt i mål med finansieringen. Det mangler kr 98.815.- som vil bli redegjort for på årsmøtet. Vi har en egen presentasjon av løypemaskin og løypekjøring på årsmøtet.

7. Løypeutvalget skal etter avtale med skisenteret (LSS) bestå av medlemmer fra LVV, LSS og grunneierne. Medlemmer vil bli valgt senere.
8. Brøyteapp har etter styrets mening ført til en mer kostnadseffektiv brøytetjeneste, vi kan gjøre det enda bedre ved å bestille innen fristen. Fra nå kan brøyting bestilles helt fram til kl. 2100 dagen før ankomst. Når et felt er ferdigbrøytet skal de som ha bestilt få melding i appen. Ved for sein bestilling har styret bestemt at det ikke skal brøytes før ved neste nødvendige gjennomkjøring av vegnettet.

Det presiseres at LS har fått beskjed om at det kun skal brøytes når det er nødvendig. Det tillates 10 cm tørr snø og 5 cm våt snø i veien. Eventuelle klager skal rettes til styreleder. Erfaring med brøytinga blir tatt opp som egen post på årsmøtet.

9. Dagsturhytte. LVV får disponere grunn av Ole Tommy Egenes til å sette opp ei grill/fiskebu ved Upsetjønn. Dessverre lå den utvalgte tomte for nær vann og det jobbes med å få godkjent en ny plass.

Sprekk i piper/mur. Minst 3 hytter har fått sprekk i pipe/mur, formentlig i forbindelse med utsprengning av tunnel under hyttefeltet. I forbindelse med sprengning har entreprenør hatt ute måleapparater. Dere bør sjekke egne anlegg. LVV kan formidle kontakt til de som allerede har oppdaget skader.

Kjør forsiktig! Små barn ferdes langs veien til og fra skisenteret. Kjør forsiktig.

Regnskap for Ljosland Vest Velforening 01.09.21-31.08.22

	2021/2022	2020/2021
Inntekter		
Velkontigent	3 295 495	2 386 500
Fritak velkontingent styret	-27 500	-33 000
Innmeldingsavgift	9 500	15 000
Brøyteinntekt	0	5 832
Moms kompensasjon - løypekjøring	107 460	85 713
Sponsorstøtte Grill-/fiskebu Upsetjønn	20 000	0
Støtte ny dagsturhytte	0	100 000
Agder Energi Vannkraft AS	0	500 000
Vipps vedforbruk dagsturhytte	1 067	1 273
Finansinntekt	1 165	1 364
Sum Inntekter	3 407 187	3 062 682
Kostnader		
Brøyting	1 698 727	847 074
Brøyte.no	40 000	25 875
Løypekjøring	599 528	796 594
Tilskudd - utvikling/utbedring skiløyper	0	250 000
Tilskudd Røde Kors	10 000	10 000
Tilskudd Lakenstova	40 000	40 000
Grøfterensk/kantslått	10 000	106 400
Veivedlikehold	609 894	0
Ny dagsturhytte	3 475	209 704
Div vedlikehold	3 900	0
Tilsyn hytteområde	0	13 500
Administrasjon	61 426	63 790
Datalisens PowerOfficeGo	16 408	8 831
Porto/gebyr	3 329	7 075
Ljoslandnett (Web)	6 250	6 250
Gaver ifm løypeprosjekt	0	5 577
Tapsført andel viderefakturert brøyting	0	30 698
Sum kostnader	3 102 937	2 421 368
Driftsoverskudd	304 251	641 314
Ekstra fra medlemmer/bedrifter til løypemaskin	404 400	0
Resultat	708 651	641 314

Balanse for Ljosland Vest Velforening

		Pr 31.08.22	Pr 31.08.21
Note	<u>Varige driftsmidler</u>		
3	Løypemaskin	4 176 688	0
	Sum varige driftsmidler	4 176 688	0
	<u>Finansielle anleggsmidler</u>		
1	Aksjer i Ljosland Skisenter AS	1	1
	Sum finansielle anleggsmidler	1	1
	<u>Fordringer</u>		
2	Til gode velavgifter	176 266	83 000
	Sum fordringer	176 266	83 000
	<u>Bankinnskudd</u>		
	Bank 6335.56.46914	5	5
	Bank 2801.49.44399	2 607 873	2 448 565
	Bank 3000.55.59258	294 400	0
	Bank 2801.59.68712	200 000	0
	Sum bankinnskudd	3 102 278	2 448 570
	Sum eiendeler	7 455 232	2 531 570
	<u>Gjeld og Egenkapital</u>		
	Leverandørgjeld	4 185 553	4 292
	Ljoslandnett (Web)	0	6 250
	Hyttesystemer (Brøyte.no)	40 000	0
	Sum kortsiktig gjeld	4 225 553	10 542
	<u>Egenkapital</u>		
	Egenkapital LLV	3 229 679	2 521 028
	Sum egenkapital	3 229 679	2 521 028
	Sum Gjeld og Egenkapital	7 455 232	2 531 570

Ljosland, oktober 2022

Birger Tvedt
Styrets leder

Bente Fjellestad
Styremedlem

Noter til regnskap 2022

Note 1 Kjøpt 30 aksjer à kr 3 500,- = 105 000 i 2005 - Tapsført/nedskrevet i 2011 til kr 1,-
Overtatt 30 aksjer fra Salve Ljosland i 2006 for kr 0,-
Pålydende pr aksje i Ljosland Skisenter AS er i dag kr 400,-

Egenkapital Ljosland Skisenter AS

Årsresultat 2021	22 941
Egenkapital pr 31.12.21	3 824 919

Note 2 Forfalt velavgift for 2022 kr 47.266
Ikke forfalt velavgift for 2022 kr 19.000,-
Ikke forfalt støtte til løypemaskin kr 110.000,-

Note 3 Løypemaskin kjøpt i august 2022
Den er ikke tatt i bruk og er derfor ikke avskrevet i dette regnskapsår

FULLMAKT

Undertegnede: _____ (blokkbokstaver) er eier av
hytte: _____ (vei, nr)

Jeg gir herved _____ (blokkbokstaver)
fullmakt til å stemme på mine vegne i alle saker som skal opp til avstemning
under årsmøtet i Ljosland Vest Velforening den 09.10.21.

Dato

(sign.)

Vedlegg 3

BUDSJETT

Ljosland vest Velforening				
BUDSJETT / Regnskap 21/22/23				
INNETEKTER	Budsjett 2022/23	Budsjett 2021/22	Regnskap 2021/22	Regnskap 2020/2021
Velkontigent	3506000	2075000	3295495	2386500
Fritak for Velkontigent - styret	-33900	-30000	-27500	-33000
Innmeldingsavgift	5000		9500	15000
Brøyteinnbetaling medlemmer		1079000		
Brøyteinnbetalinger ikke medlemmer		5000		5832
Agder Energi				500000
MVA kompensasjon	159000	85000	107460	85713
Andre tilskudd		1500	20000	100000
Salg ved Vipps	1500	1500	1067	1273
Finans			1165	1364
Sum inntekter	3637600	3217000	3407187	3062682
KOSTNADER				
Brøyting inkl mva	1285000	1000000	1698727	847074
Brøyting stikkveier - tun	970600	1079000		
Brøyte.no	40000	39000	40000	25875
Asfalt / vedlikehold/grøfterens/kantslott	335000	1000000	623794	106400
Utbedring av løypenett				250000
Løypekjøring inkl mva	665000	800000	599528	796594
Forsikring løypemaskin	15000			
Tilskudd til Røde Kors Mandal	10000	10000	10000	10000
Tilskudd til Lakkenstova	40000	40000	40000	40000
Regnskapshonorar	65000	60000	61426	63790
Porto/gebyr	7000	7500	3329	7075
Leie av Datasystem/ Poweroffice	16000	8500	16408	8831
Dagsturhytte/sommeraktivitet	90000	100000	3475	209704
Ljoslandsnett(Webseite)	6250	6250	6250	6250
Bankgebyr	6000			
Andre kostnader	5000			49775
Tap på fordringer				
Renter på lån løypemaskin	60000			
Sum kostnader	3615850	4150250	3102937	2421368
Driftsoverskudd	21750	-933250	304250	641314
Ekstrainnbet. medlemmer/bedrifter løypemaskin	834000		404400	
Årets Resultat 1/9 - 31/8		-933250	708650	641314

TIL INNKALLINGENS PKT 8

STYRETS FORSLAG TIL VEDTAK:

- «Ljosland Vest Velforening dekker utover tidligere vedtatt lån og bidrag manglende finansiering på kr 98.815,-«

TIL INNKALLINGENS PKT 10.

KONTINGENT OG INNMELDINGSAVGIFT

SSBs Indeks for vintervedlikehold gjør at brøyteutgiftene øker kraftig. Brøyting av fellesveiene økes fra kr 2500 til kr 2850.

Den private brøyteregningen økes i forhold til valgt bestilling:

- a) Brøytet stikkvei opp fra kr 2000 til kr 2300,
- b) brøytet parkering opp fra kr 1000 til kr 1150
- c) brøytet parkering + stikkvei opp fra kr 3000 til kr 3450.

For å bøte noe på dette foreslås kontingentdelen bestående av utgifter til løypekjøring, veivedlikehold, administrasjon og gapahuk redusert fra kr 3000 til kr 2800.

Kontingent og brøyting:

- a) Hytte med brøytet stikkvei betaler kr 7950
- b) Hytte med brøytet parkering betaler kr 6800
- c) Hytte med brøytet parkering+ stikkvei betaler kr 9100

Betaling fordeles på to avdrag:

15.januar betales brøyting i henhold til oversikt over. a) kr 5150, b) kr 4000, c) kr 6300

1.mai betales kontingent, kr 2800.

Innmeldingsavgift ble satt ned i fjor og foreslås uforandret.

TIL INNKALLINGENS PKT11.

FORSLAG TIL INNSTILLING TIL STYRET FRA VALGKOMITEEN

På valg 2022		
Navn	Rolle i styret	Sitter i styret til
Birger Tvedt	Styreleder	2023
Nils Oskar Skjærli	Styremedlem	2023
Wiggo Nilsen	Styremedlem	2024
Ingvar Grannes	Styremedlem	2024
Paal M. Kristensen	Varamedlem	2024
Ikke på valg 2022		
Bente Fjellestad	Styremedlem	2023

Årsmøtet velger styreleder. Styret konstituerer seg selv med nestleder, sekretær og kasserer.

For valgkomiteen

Anne Margrethe Ruud

Petter Birkeland

Forslag til andre kandidater bes sendt undertegnede snarest på epost
birger.tvedt53@gmail.com

Medlemmer kan være representert på årsmøtet gjennom fullmakt. Skriftlig fullmakt (side 6)
må i så fall leveres til styret senest før årsmøtets start.

Åpen Pallebar

Etter årsmøtet åpner Pallebaren på skisenteret med Fjellstovas viltgryte på menyen kl. 1900.
Se mer om arrangementet på skisenterets Facebook-side eller www.ljoslandinfo.no

Vel møtt!

Kristiansand den 27.9.2022



Styret i Ljosland Vest velforening

Birger Tvedt

